

HAAUS

BUSTAMANTE

BUENOS AIRES | SANCHEZ DE BUSTAMANTE 2600 | PALERMO NORTE

HAAUS



PRESENTAMOS HAAUS

Un proyecto para vivir
Barrio Norte
como nunca antes.

Ubicado en la esquina de Sánchez de Bustamante, entre Av. del Libertador y Las Heras, HAAUS se encuentra en el corazón de una de las zonas más codiciadas de la ciudad.

Con el objetivo de ofrecer una experiencia de vida completa y una inversión única y atractiva, el proyecto se emplaza en un entorno vibrante y culturalmente enriquecedor.

HAAUS Bustamante redefine el concepto de vivir e invertir en la ciudad, buscando disfrutar del estilo de vida de uno de los barrios con mayor proyección de Buenos Aires.

1.

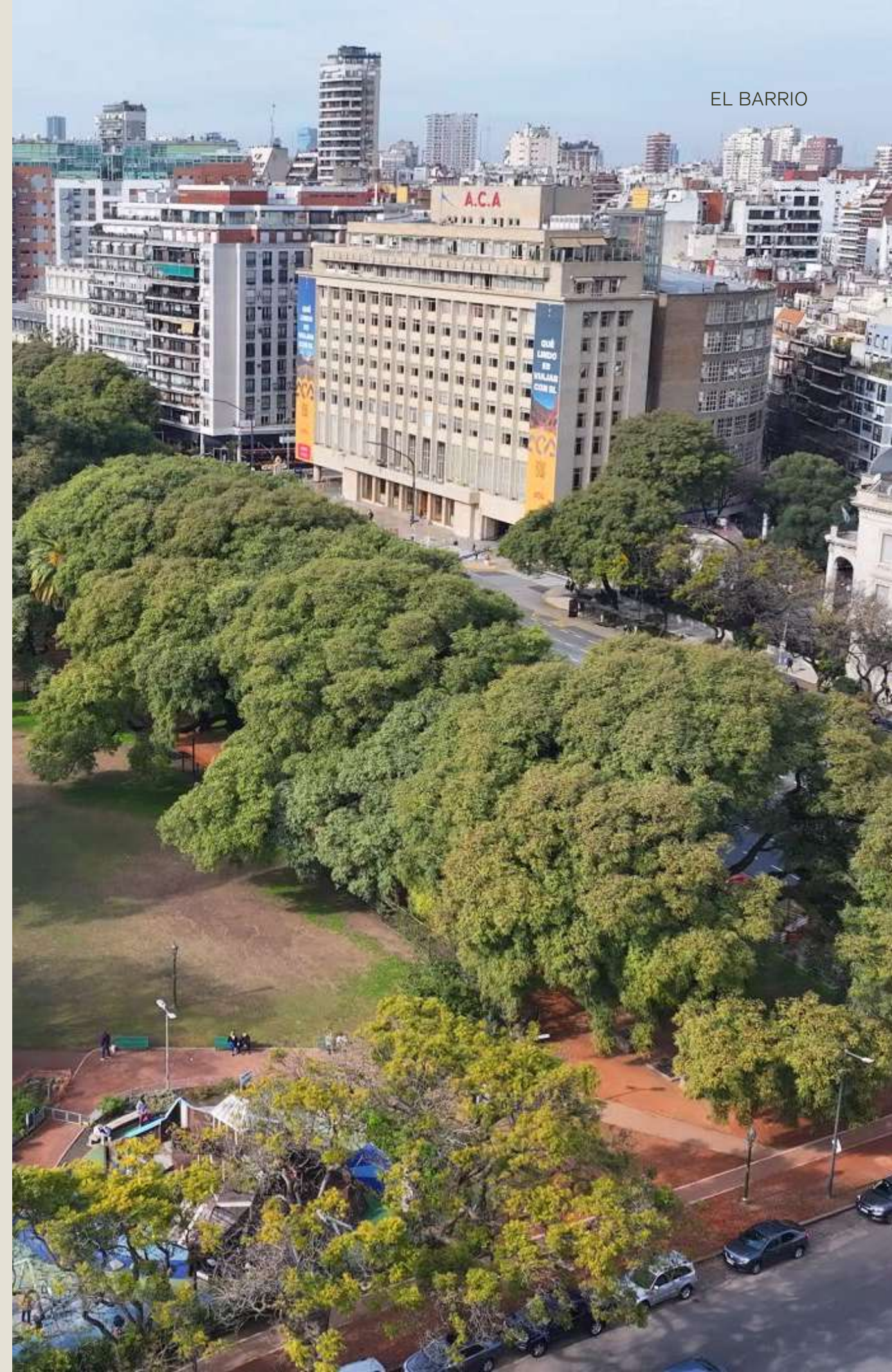
EL BARRIO

HAAUS

DONDE PALERMO SE ENCUENTRA CON RECOLETA

Un lugar para quienes buscan
vivir al máximo.
Con todo a su alcance.

EL BARRIO



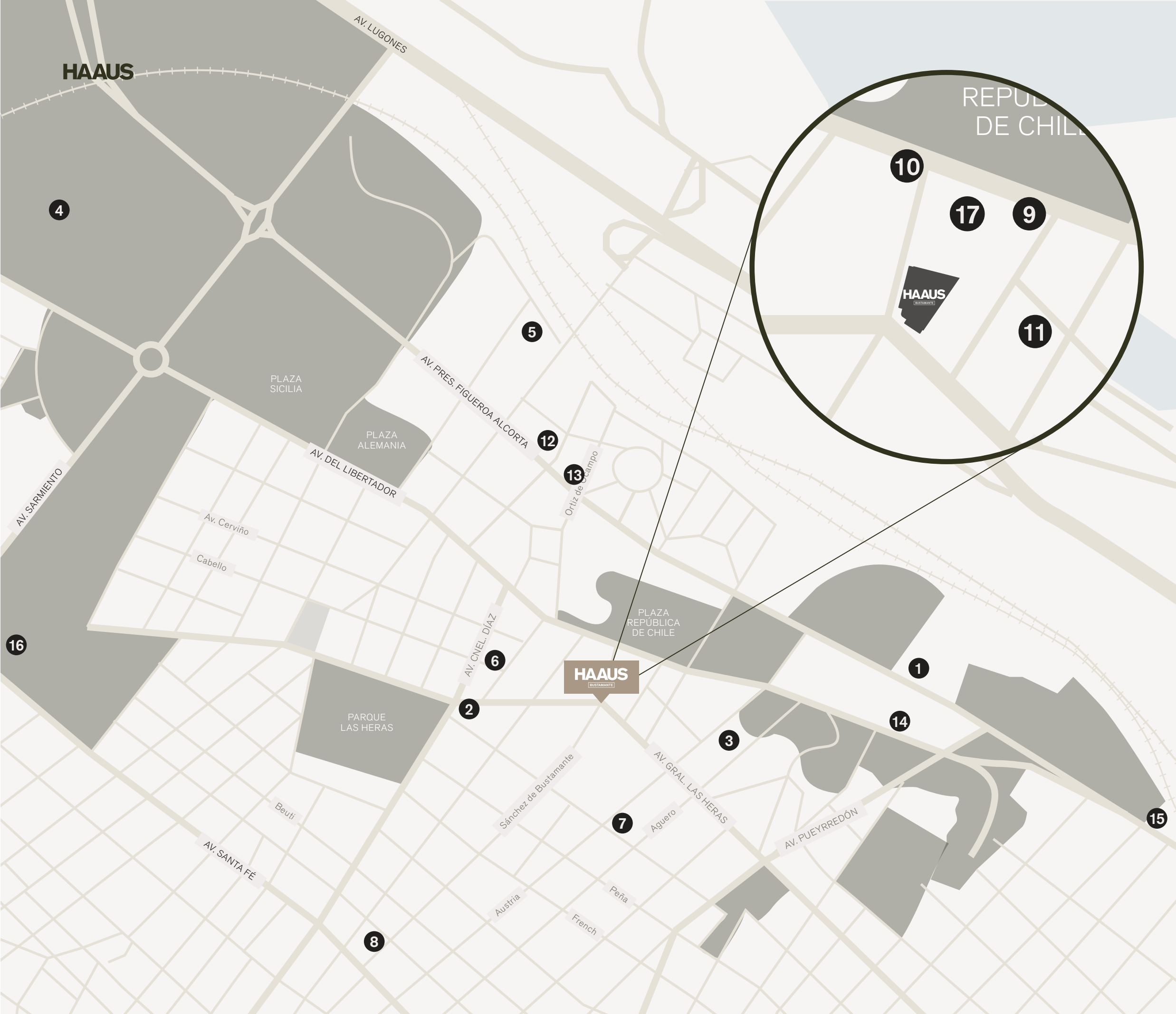




HAAUS



EL BARRIO





 10 MINUTOS
 5 MINUTOS

POLO EDUCATIVO

- 1 UBA - DERECHO
- 2 ACADEMIA NACIONAL DE MEDICINA
- 3 BIBLIOTECA NACIONAL

POLO DEPORTIVO

- 4 ROSEDAL DE PALERMO
- 5 MEGATLON ALCORTA
- 6 CORE
- 7 BROOKLYN FITBOXING
- 8 BIGG BARRIO NORTE

POLO GASTRONOMICO

- 9 CROQUE MADAME
- 10 DANDY
- 11 SOMBRA SUSHI BAR

PUNTOS DE INTERÉS

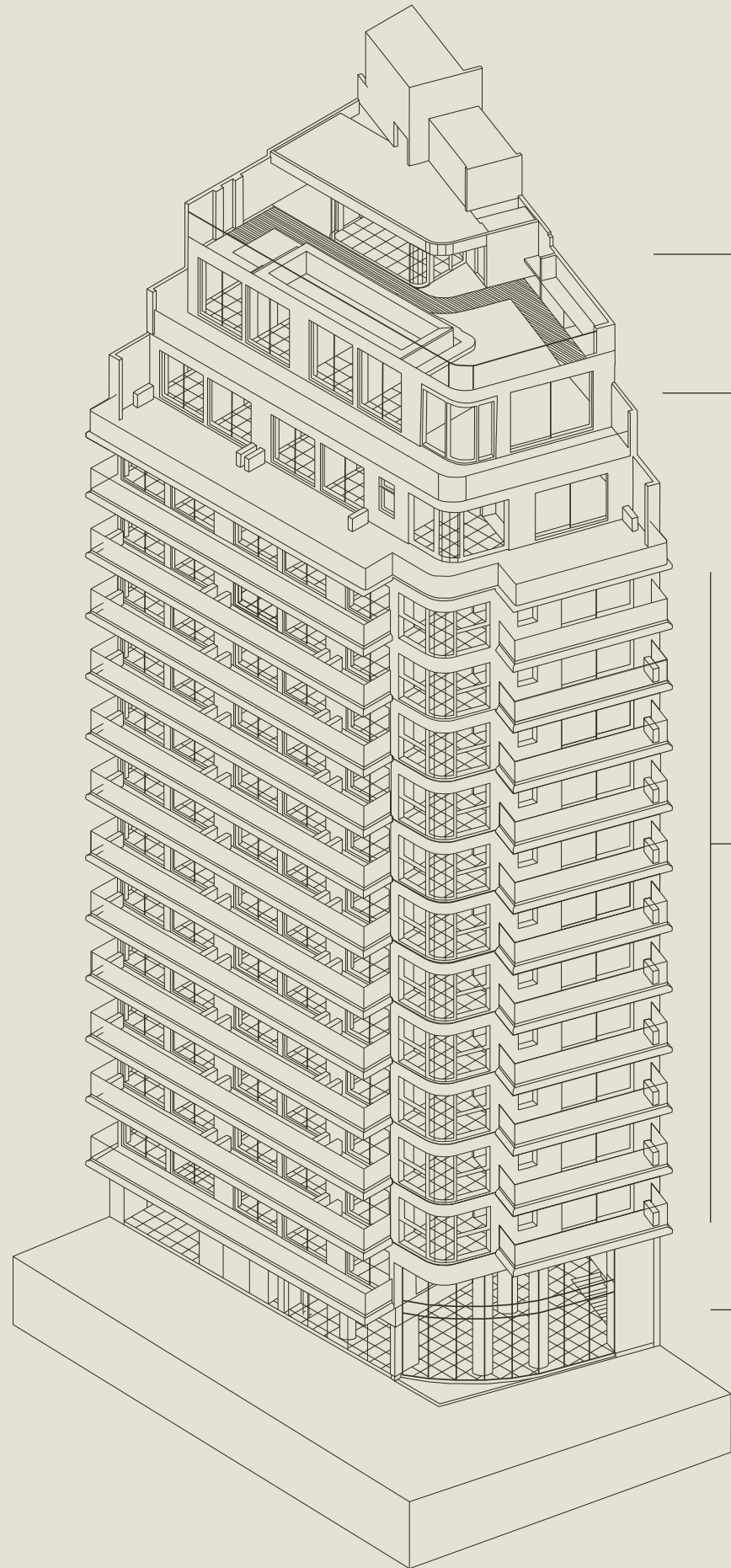
- 12 MALBA
- 13 PALACIO ALCORTA
- 14 MUSEO NACIONAL DE BELLAS ARTES
- 15 MARQ
- 16 ECOPARQUE DE BS AS
- 17 MUSEO DE ARTE DECORATIVO

ACCESOS

- AU. LUGONES
- AC FIGUEROA ALCORTA
- AV DEL LIBERTADOR
- AV. SARMIENTO

2.

EL EDIFICIO



PISCINA Y TERRAZA

SUM / COWORK Y GIMNASIO

1 Y 2 AMBIENTES

BASAMENTO COMERCIAL

4011 M2 DE CONSTRUCCION

122 M2 DE BASAMENTO COMERCIAL

80 UNIDADES

AMENITIES

- PISCINA
- SOLARIUM
- GYM
- QUINCHO PARRILLERO
- FOGONERO
- LAUNDRY ROOM
- COWORKING

HAAUS

EL EDIFICIO

**UNA BIENVENIDA
LLENA DE
SABORES Y VIDA.**

Con un local gastronómico de primera línea en doble altura, ofreciendo un espacio vibrante y atractivo para los vecinos del proyecto y del barrio.

LA VIDA EN COMUNIDAD.

Con puntos de encuentro, rodeado de espacios verdes y áreas de descanso que invitan a la relajación.

Los distintos sectores se conectan de manera fluida, creando un entorno perfecto para compartir momentos únicos con vistas inigualables de la ciudad. Un diseño pensado para que la vida en comunidad se disfrute al máximo.



3.

LAS UNIDADES

HAAUS

STUDIOS Y 2 AMBIENTES, DE 32 A 55 M2

Con un programa funcional para poder habitar los espacios en su máxima expresión combinado con las mejores terminaciones.

LAS UNIDADES



UN ESPACIO MODERNO, ARTICULADO, FLUIDO.

Ambientes cómodos, luminosos
y conectados con la naturaleza
de un barrio único.



4. LOS AMENITIES



CON UN PROGRAMA DE AMENITIES PENSADO PARA VIVIR TU MEJOR EXPERIENCIA Y POTENCIAR LA RENTA

Piscina con borde infinito y solarium, un gym con máquinas de entrenamiento para cross-functional, quincho parrillero, sector de fogonero, laundry room, y un coworking para poder trabajar y estudiar.

UN ESPACIO QUE INVITA A DESCONECTARSE Y
DISFRUTAR, PENSADO PARA POTENCIAR LA
EXPERIENCIA DE VIVIR.





TERRAZA MODERNA QUE COMBINA VISTAS,
CONFORT Y FUNCIONALIDAD PARA VIVIR.

SUM VERSÁTIL Y MODERNO QUE
MAXIMIZA EL ATRACTIVO DEL EDIFICIO
PARA EVENTOS Y REUNIONES.



5. PROGRAMA BY PORTLAND

READY TO RENT

Administramos tu propiedad de principio a fin para que puedas disfrutar de los beneficios de rentar sin preocupaciones



EL PROGRAMA Y LOS BENEFICIOS

Opciones disponibles de packs de mobiliario y equipamiento full para facilitar la renta.

Departamentos totalmente equipados con mobiliario moderno cocina funcional y espacios de trabajo cómodos.

Wi-Fi de alta velocidad por fibra óptica para garantizar una conexión estable y rápida.

Atención 24/7 para resolver cualquier necesidad durante la estadía.

PORTLAND

+20
años de
trayectoria

+30
edificios
terminados

+500.000
m² de obra
completados

+800.000
m² de obra
en desarrollo

Grupo Portland tiene más de 20 años de experiencia en el mercado de Bienes Raíces. Actualmente está desarrollando +800.000 m² y tiene dentro de su portfolio el único edificio del estudio Zaha Hadid Architects en Latinoamérica (L´Avenue).

Una empresa con el 100% de las funciones integradas en su estructura: sus servicios incluyen financiamiento, diseño, construcción, marketing, ventas y gestión de alquileres.

Grupo Portland desarrolla cada uno de sus proyectos de forma creativa y estratégica, para brindar la mejor experiencia final del usuario y maximizar el retorno de los inversores.



Av. del Libertador 742 - Vicente López

T. (+54) 11 2488-1156

M. (+54) 11 2495-5734

grupoportland.com



PALMERA OLIVOS

PALMERA CRESPO



L'AVENUE LIBERTADOR



INFINITY TOWERS

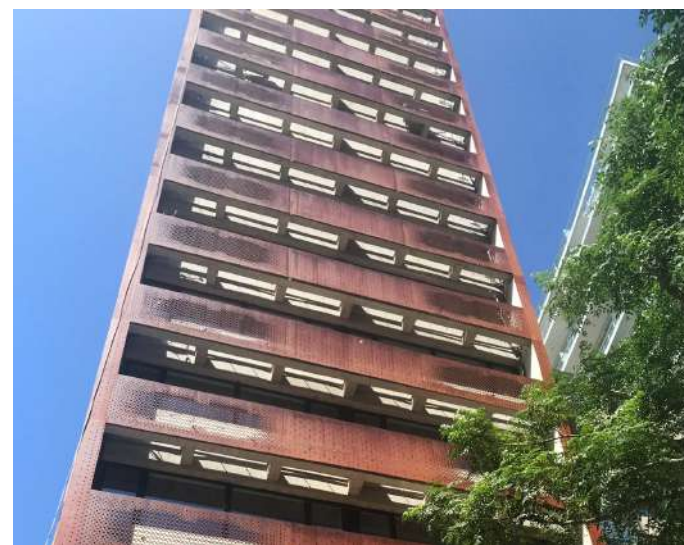


CASSA ISIDRO

MY RESIDENCE

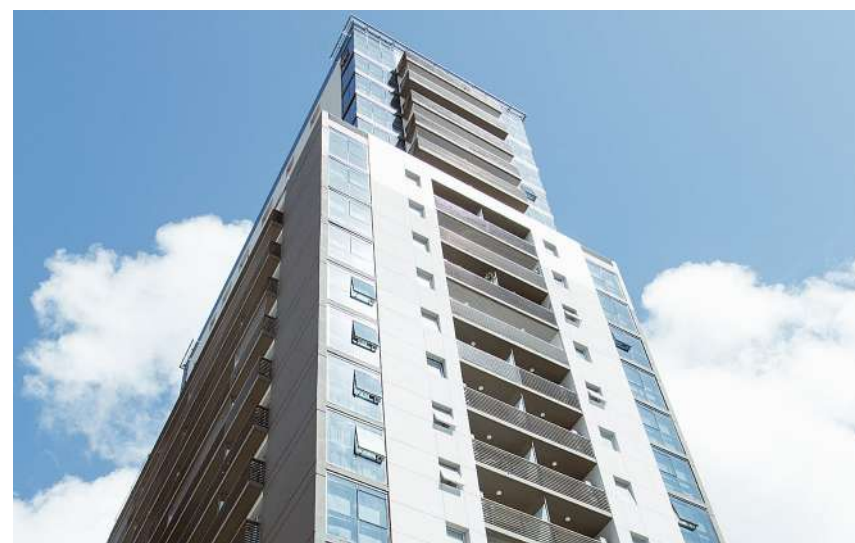
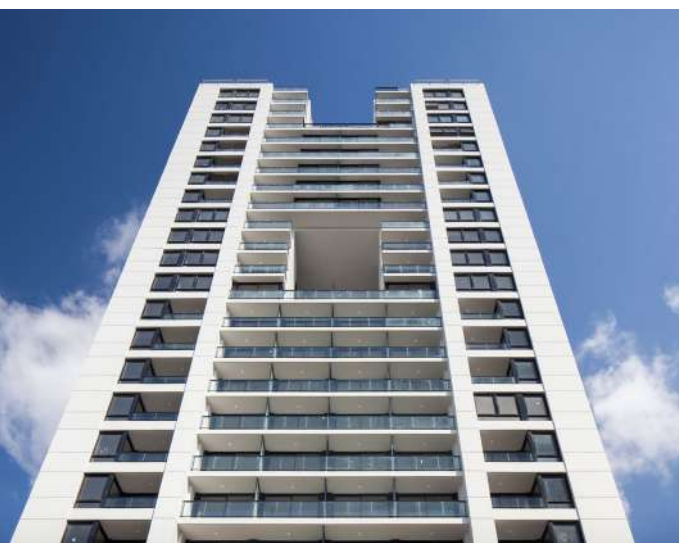


PALMERA BUREAU



OPEN OFFICE LIBERTADOR 1000

PALMERA CABALLITO



MY SOHO

OPEN OFFICE LIBERTADOR 770



HAAUS

BUSTAMANTE

PORTLAND

comercial@grupoportland.com

+11 2495-5734

grupoportland.com

haus.grupoportland.com